

Residentie MARIE - LOUISE  
 IJzerstraat 18  
 8400 OOSTENDE  
 0673.525.834

REIJNS - VAN DE ZAVEL

Nieuwlandstraat 14  
 1982 ELEWIJT

**Afrekening - Periode: 2023/24 ( 1/04/2023 - 31/03/2024 )**

**Privatief APP 3R 06**

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (54,00/1.000,00)		
Bankkosten	72,46	3,91
Verhoging reservekapitaal	10.000,00	540,00
Onderhoud brandpreventiemaatregelen	219,74	11,87
Herstellen dak gebouw	3.289,49	177,63
Allerlei	7,25	0,39
Electriciteit gemene delen	711,81	38,44
Remuneratie Syndic	4.314,01	232,96
Globale brandpolis	2.332,16	125,94
Vrijstelling verzekeringen	308,92	16,68
Post en administratiekosten	78,39	4,23
Kosten algemene vergadering	270,40	14,60
	21.604,63	1.166,65
KOSTEN niet voor GELIJKVLOERS (54,00/749,00)		
Lift: technische keuring	329,14	23,73
Lift: onderhoudscontract	3.376,55	243,44
Lift: herstellingen	8.506,19	613,26
Herstellingen schrijnwerk	111,47	8,04
Onderhoud poetsfirma	2.893,96	208,64
	15.217,31	1.097,11
Kosten	36.821,94	2.263,76
Totaal privatief APP 3R 06		2.263,76

**Privatief BERG 5**

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (1,00/1.000,00)		
Bankkosten	72,46	0,07
Verhoging reservekapitaal	10.000,00	10,00
Onderhoud brandpreventiemaatregelen	219,74	0,22
Herstellen dak gebouw	3.289,49	3,29
Allerlei	7,25	0,01
Electriciteit gemene delen	711,81	0,71
Remuneratie Syndic	4.314,01	4,31
Globale brandpolis	2.332,16	2,33
Vrijstelling verzekeringen	308,92	0,31
Post en administratiekosten	78,39	0,08
Kosten algemene vergadering	270,40	0,27
	21.604,63	21,60
KOSTEN niet voor GELIJKVLOERS (1,00/749,00)		
Lift: technische keuring	329,14	0,44
Lift: onderhoudscontract	3.376,55	4,51
Lift: herstellingen	8.506,19	11,36
Herstellingen schrijnwerk	111,47	0,15
Onderhoud poetsfirma	2.893,96	3,86

	15.217,31	20,32
Kosten	36.821,94	41,92
Totaal privaatief BERG 5		41,92
Totaal		2.305,68
<b>Te betalen</b>		<b>2.305,68</b>